

# APROVECHAMIENTO DE TURNO DE BIENES INMUEBLES

## Formulario normalizado de desistimiento en documento aparte destinado a facilitar el derecho de desistimiento

### *Derecho de desistimiento*

La persona consumidora tiene derecho a desistir del presente contrato en un plazo de catorce días naturales sin necesidad de justificación.

El derecho de desistimiento comienza el ..... (a cumplimentar por el comerciante antes de entregar el formulario al consumidor).

Si la persona consumidora no ha recibido el presente formulario, el plazo de desistimiento comenzará a contar cuando la persona consumidora haya recibido el formulario, pero vencerá en cualquier caso transcurrido un año y catorce días naturales.

Si la persona consumidora no ha recibido toda la información exigida, el plazo de desistimiento comenzará a contar cuando la persona consumidora haya recibido dicha información, pero vencerá en cualquier caso transcurridos tres meses y catorce días naturales.

Para ejercer el derecho de desistimiento, la persona consumidora lo notificará al comerciante mediante un soporte duradero (por ejemplo, una carta enviada por correo postal o un correo electrónico), al nombre y la dirección que se indican a continuación.

la persona consumidora podrá utilizar el presente formulario, aunque no es obligatorio.

Si la persona consumidora se acoge al derecho de desistimiento, no podrá imputársele coste alguno.

### *Prohibición del pago de anticipos*

Durante el plazo de desistimiento, se prohíbe todo pago de anticipos por el consumidor. La prohibición afecta a cualquier contrapartida, incluido el pago, la constitución de garantías, la reserva de dinero en cuentas, el reconocimiento explícito de deuda, etc.

Incluye no solo los pagos al comerciante, sino también a terceros.

### *Notificación de desistimiento*

- Destinatario (nombre y dirección del comerciante) (\*):
  
- Por la presente le notifico/notificamos (\*\*) que decido/decidimos (\*\*) desistir del contrato:
  
- Fecha de celebración del contrato (\*):
  
- Nombre de la persona/s consumidora/s (\*\*\*):

- Dirección la persona/s consumidoras (\*\*\*):
  
- Firma la persona consumidora (únicamente si este formulario se notifica en papel) (\*\*\*):
  
- Fecha (\*\*\*):
  
- Acuse de recibo de la información:

Firma de la persona consumidora

---

(\*) A cumplimentar por el comerciante antes de entregar el formulario al consumidor.

(\*\*) Táchese lo que no proceda.

(\*\*\*) A cumplimentar por el consumidor o consumidores en caso de desistimiento mediante el presente formulario.